

AMENAGEMENT D'UNE MAISON EN DEUX MAISONS ACCOLEES

4a, rue du château 67205 OBERHAUSBERGEN



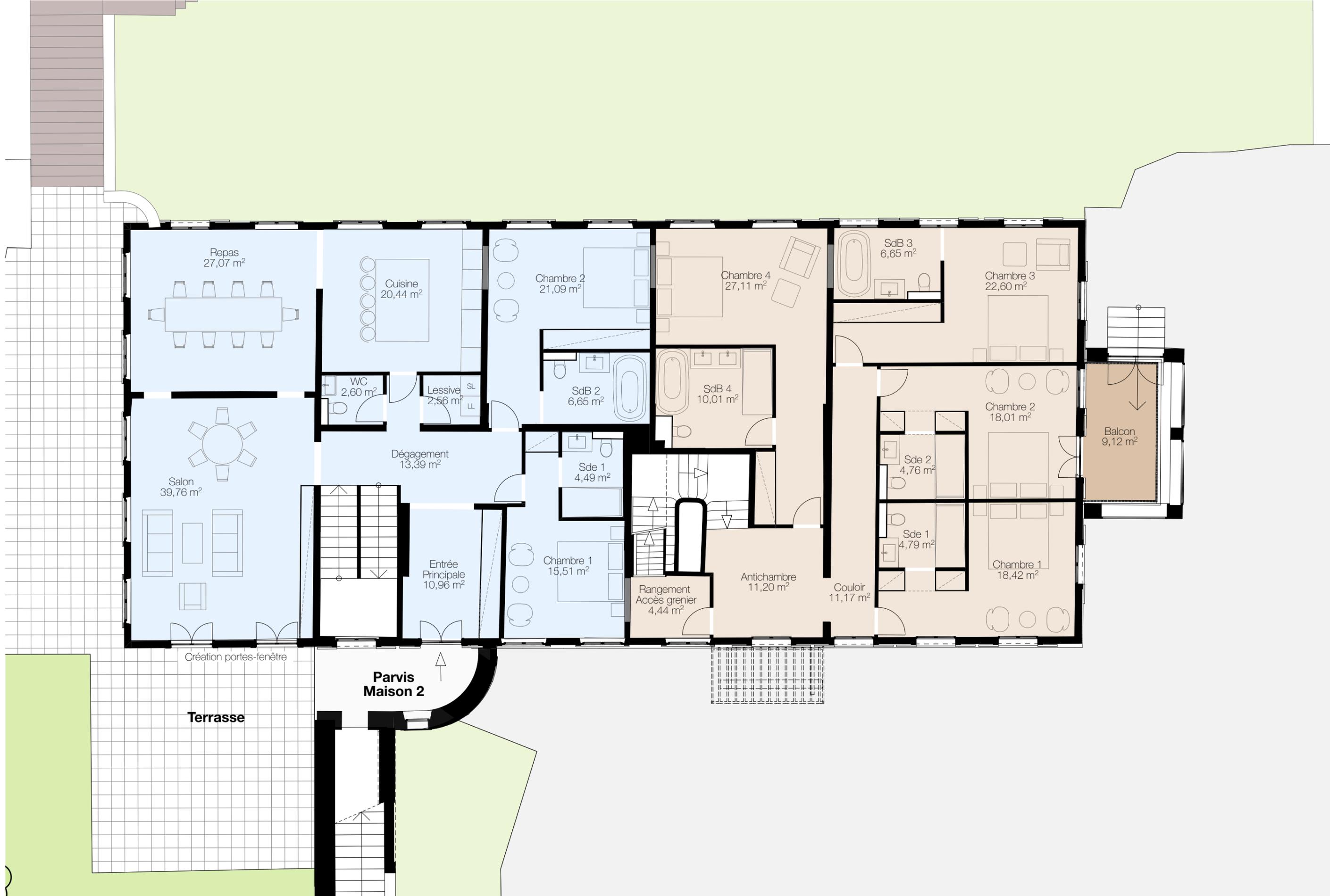
79a Rue de la Plaine des Bouchers
67100 STRASBOURG
03 88 75 99 20
contact@ketplus.fr

Dossier ESQ

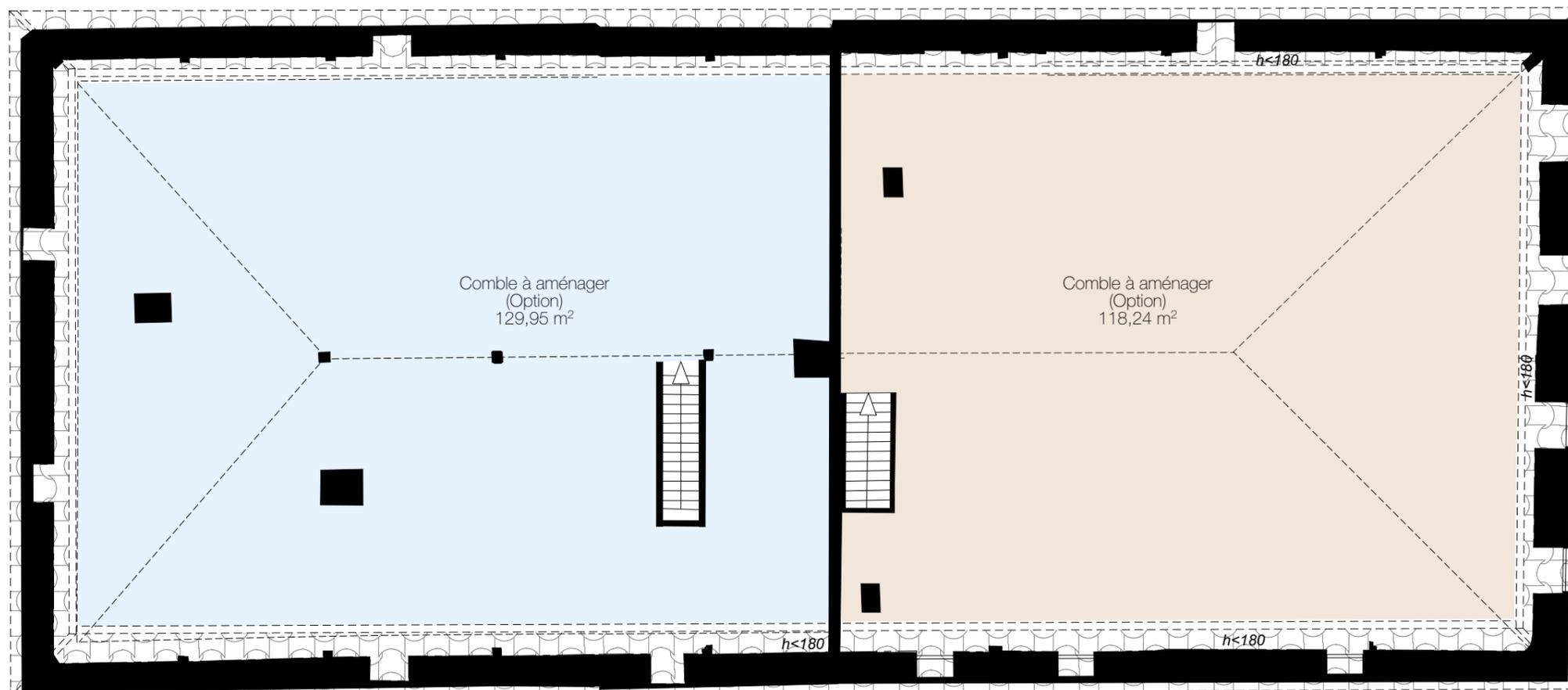
27/01/2025



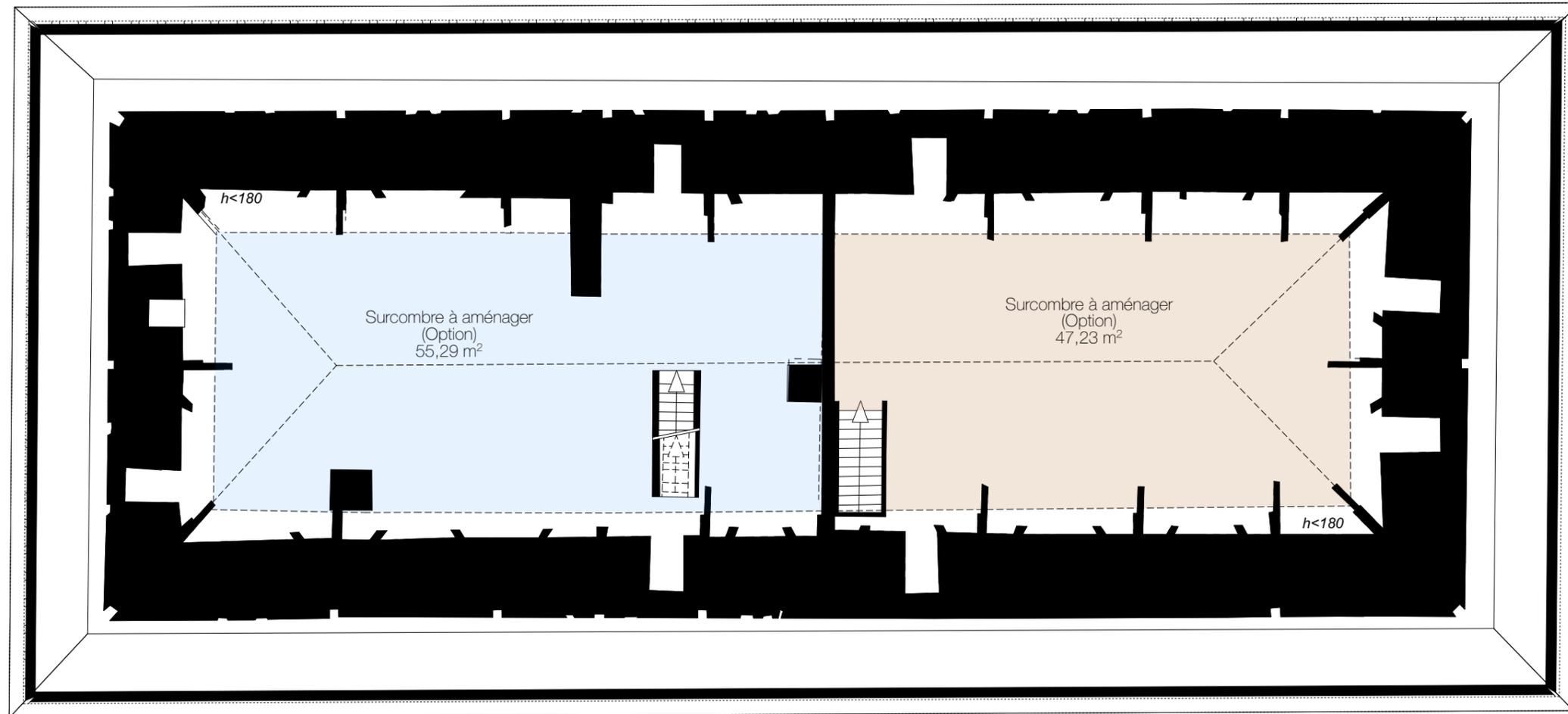
Ce plan est la propriété de K&+ architecture globale. Il ne peut être modifié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite.



Ce plan est la propriété de K&+ architecture globale. Il ne peut être modifié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite.



Ce plan est la propriété de K&+ architecture globale. Il ne peut être modifié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite.



Ce plan est la propriété de K&+ architecture globale. Il ne peut être modifié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite.

Maison 2
SHAB = 258,41 m²
 R+1 : Entrée Principale, 2 Chambres avec Salle d'Eau, Salons et Cuisine
 RdC : Entrée secondaire, 2 Chambres avec Salle d'Eau, Salon, Cave

Maison 1
SHAB = 281,70 m²
 RDC : Entrée, Salons et Cuisine
 R+1 : 4 Chambres avec Salle d'Eau



Ce plan est la propriété de K&+ architecture globale. Il ne peut être modifié ou communiqué à des tiers sans notre autorisation écrite.

Maison 1

Entrée	22,10 m ²
Salon	57,74 m ²
Salon de lecture	12,57 m ²
Bureau	10,52 m ²
Véranda	10,67 m ²
Cuisine	21,67 m ²
Dégagement	1,63 m ²
WC	2,82 m ²
Lessive	2,82 m ²

SHAB RdC	142,54 m²
-----------------	-----------------------------

Chambre 1	18,42 m ²
Salle d'eau 1	4,79 m ²
Chambre 2	18,01 m ²
Salle d'eau 2	4,76 m ²
Chambre 3	22,60 m ²
Salle de bain 3	6,65 m ²
Chambre 4	27,11 m ²
Salle de bain 4	10,01 m ²
Rangement	4,44 m ²

SHAB R+1	139,16 m²
-----------------	-----------------------------

SHAB_t Maison 1	281,70 m²
----------------------------------	-----------------------------

Options : Maison 1

Comble à aménager	118,24 m ²
Surcomble à aménager	47,23 m ²

Maison 2

Entrée secondaire	8,50 m ²
Dégagement	13,89 m ²
Chambre 3	16,93 m ²
Salle de bain 3	6,63 m ²
Chambre 4	17,73 m ²
Salle d'eau 4	5,60 m ²
Salon Lecture & Jeux	24,61 m ²

SHAB RdC	93,89 m²
-----------------	----------------------------

Chambre 1	15,51 m ²
Salle d'eau 1	4,49 m ²
Chambre 2	21,09 m ²
Salle d'eau 2	6,65 m ²
WC	2,60 m ²
Lessive	2,56 m ²
Cuisine	20,44 m ²
Repas	27,07 m ²
Salon	39,76 m ²

SHAB R+1	164,52 m²
-----------------	-----------------------------

SHAB_t Maison 2	258,41 m²
----------------------------------	-----------------------------

Options : Maison 2

Comble à aménager	129,95 m ²
Surcomble à aménager	55,29 m ²